

МУРМАНСКИЙ СТРОИТЕЛЬ

Еженедельная газета совета территориального строительного объединения Мурманстрой
и обкома профсоюза рабочих строительства и промстройматериалов

50

№ 4730

Издается с 3 июня 1932 года.

Среда, 13 декабря 1989 г.

Цена 5 коп.



ПОМНИШЬ, ЧИТАТЕЛЬ, какими оптимистами мы были всего четыре года назад! Дадим каждой советской семье отдельные квартиру или дом к 2000 году! Эти слова буквально витали в воздухе. Проводились солидные совещания, принимались важные документы, разрабатывались региональные программы «Жилье-2000» [в том числе и в нашей области].

Сегодня восторги поутихли. Как ни прискорбно констатировать, но все первоначальные планы со временем подверглись изменениям, как-то незаметно [но солидно] возросли цифры потребности в жилой площади.

На 1 января 1986 года на учете по области стояло 95 тысяч семей, через три года — уже 101 тысяча. Для многих ожидание собственного угла растягивается на долгие годы. А за этим — несложившаяся личная жизнь, разбитые семьи, миграция с одного предприятия на другое в поисках лучшей доли. Достаточно сказать, что 23 процента очередников не имеют постоянного жилья.

Стало традицией [не слишком похвальной] в конце года вводить основную часть жилья. К примеру, в Мурманске на 1 декабря сдано 260 тысяч кв. метров из запланированных на год 344 тысячи. Остаток, как видим, внушительный. И сегодня, пожалуй, никто не даст полной гарантии, что год завершится успешно. Не лучше обстоят дела и по области, где ряд жилищных объектов находится под угрозой срыва.

Чтобы решить эту проблему к 2000 году, необходимо в 1,5 раза увеличить объемы строительства, а значит, нарастить мощности организаций ТСО Мурманстрой до 750 кв. метров в год. Только в областном центре требуется завершить реконструкцию ДСК, в XIII пятилетке ввести в строй новый комбинат в районе Соловарки и ряд других производств. Задачи серьезнейшие.

В январе тысячи мурманчан, в том числе и строители, получат ключи от новых квартир. Но надо постараться, чтобы новоселов стало еще больше!

С. РОМАНОВ.
Фото С. ХРНОВА.

НАВСТРЕЧУ ВЫБОРАМ

СЕГОДНЯ
В НОМЕРЕ:

СТР. 2—3.

ДЕКЛАРАЦИЯ

Интервью
по личным вопросам

демократических организаций
об образовании избирательного блока
«Выборы-90»

СТР. 3.

СОСТОЯЛАСЬ

XVI отчетно-выборная конференция
обкома профсоюзов

СТР. 7.

ПРОЛЕТАРИИ ВСЕХ СТРАН, СОЕДИНЯЙТЕСЬ!



МУРМАНСКИЙ СТРОИТЕЛЬ

Еженедельная газета совета территориального строительного объединения Мурманстрой
и обкома профсоюза рабочих строительства и промстройматериалов

7

№ 4739

Издается с 3 июня 1932 года.

Среда, 14 февраля 1990 года

ЦЕНА 5 коп.

СЕГОДНЯ
В НОМЕРЕ:

Еще раз о кирпичном заводе

стр. 3.

«МЕМОРИАЛ». БЕСЕДА С ПИСАТЕЛЯМИ

стр. 6.

Новости КОНФЕРЕНЦИИ В ТРУДОВЫХ КОЛЛЕКТИВАХ

8 февраля в тресте Мурманстрой состоялась конференция трудового коллектива по итогам выполнения колдоговора 1989 года и заключению договора на нынешний, 1990, год. На конференции избран новый состав СТК треста.

Конференции с аналогичными повестками дня прошли в конце минувшей недели в трестах Спецстрой и Спецстроймеханизация.

В тресте Мурманстрой конференция состоится сегодня.

Ю. ВАСИЛЬЕВ.

ВЫШЛИ В ПЕРЕДОВЫЕ

Городское ремонтно-строительное управление влилось в систему Оленегорского горно-обогатительного комбината в прошлом году. Это новшество в практике хозяйствования, ведь горняки сами решили заниматься и ремонтом, и строительством. Новички оказались не робкого десятка и безболезненно влились в трудовой коллектив.

Подтверждение тому — итоги работы. Так, в четвертом квартале они заняли среди родственных предприятий комбината первое место, завоевав переходящее Красное знамя и денежную премию в размере 4760 рублей. План по капитальному строительству выполнен на 130 процентов, задание по ремонту также перевыполнено. Хозяйственный расчетный доход превышен на четверть сверх намеченного.

Наш корр.

ОБРАЩАЕМСЯ КО ВСЕМ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМ

В конце прошлого года городская больница обратилась к трудящимся предприятий и организаций, а также жителям Мончегорска с просьбой оказать помощь на строительство терапевтического комплекса.

Труженики комбината «Североникель» начали сбор средств для приобретения диагностического оборудования. По решению совета трудового коллектива добровольно перенимается однодневный заработок каждого его труженика.

Но дело это идет не так споро, как хотелось бы. Поэтому СТК комбината, возглавляемый кандидатом в депутаты С. Шевцовым, обратился ко всем жителям города поддержать это начинание и перечислить для больницы денежные средства, кто сколько может. Общим миром можно будет помочь и медикам, и тем, кто нуждается в их помощи.

В. ВЛАДИН.

ВАШУ РУКУ, БРИГАДИР!



Фото С. ХРНОВА.

Пешко все так же статен и красив, как в тот далекий 1965 год, когда я познакомился с ним в Заполярном. Только вот седьмь начал, хочешь не хочешь — на будущий год пятьдесят стукнет. Тогда уже был бригадиром, имел репутацию вдумчивого, прогрессивно мыслящего руководителя. Так что трест Мурманспромстрой, куда Пешко привела реорганизация строительного производства, принял Александра Васильевича уже признанным мастером своего дела.

Бригаду А. В. Пешко хорошо знают в рыбном порту, где она построила заводы медицинского жира, консервный и коптильный, холодильник на 15 тысяч тонн продукции, склад материально-технического снабжения. На ее счету вторая очередь Дома междурейсового отдыха моряков, здание «Севтехрыбпрома», холодильник в промзоне Мурманска, корпус информационно-вычислительного центра, расположенный у магазина «Волна». У коллектива заслуженное реноме трудолюбивых, хорошо знающих свое дело людей, смело внедряющих передовые методы труда, освоивших вторую модель хозрасчета.

С сентября 1988 года комплексная бригада Пешко трудится на строительной площадке, раскинувшейся возле высшей «мореходки». Дела идут, по выражению строителей, ни шатко ни валко: катастрофически не хватает кирпича. Но все же есть уверенность, что лабораторный и аудиторный корпуса мореходного училища будут сданы в срок, поскольку этот объект в надежных руках. Авторитет бригадира высок и непрекращаем. Сошлюсь на один случай.

Завеньевой серьезно нарушив дисциплину, Пешко советовали ограничиться разговором. Но он рассудил иначе:

— Простим сегодня нарушение передовику, завтра другие скажут: ему можно, а нас наказывают? Стимулы материальные и моральные должны распространяться на всех без исключения. Один раз нарушишь — подорвешь их силу и значение.

Успех всегда приходит к людям ищущим, творческим.

(Окончание на 6-й стр.).



МУРМАНСКИЙ СТРОИТЕЛЬ

Еженедельная газета совета территориального строительного объединения Мурманстрой
и обкома профсоюза рабочих строительства и промстройматериалов

46

№ 4778

Издается с 3 июня 1932 года.

Среда, 28 ноября 1990 года

ЦЕНА 5 коп.

Обсуждаем проблему ЛИСИЦА И ВИНОГРАД

10 СЕНТЯБРЯ 1990 ГОДА СОВМИСТОМ СССР И ВЦСПС ПРИЯТО ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 915 «О НЕКОТОРЫХ МЕРАХ ПО ЗАКРЕПЛЕНИЮ КАДРОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ В ПЕРИОД ПЕРЕХОДА К РЫНОЧНЫМ ОТНОШЕНИЯМ». ПОМОЖЕТ ЛИ ОНО РЕШИТЬ ОДНУ ИЗ ОСТРЕЙШИХ ПРОБЛЕМ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ — ПРОБЛЕМУ КАДРОВ? ОБ ЭТОМ НАШ КОРРЕСПОНДЕНТ СТАНИСЛАВ КОШЕЛЕВ БЕСЕДУЕТ С ЗАМЕСТИТЕЛЕМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ОБКОМА ПРОФСОЮЗА РАБОТНИКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРОМСТРОЙМАТЕРИАЛОВ Ю. И. БИЗЮКОВЫМ.

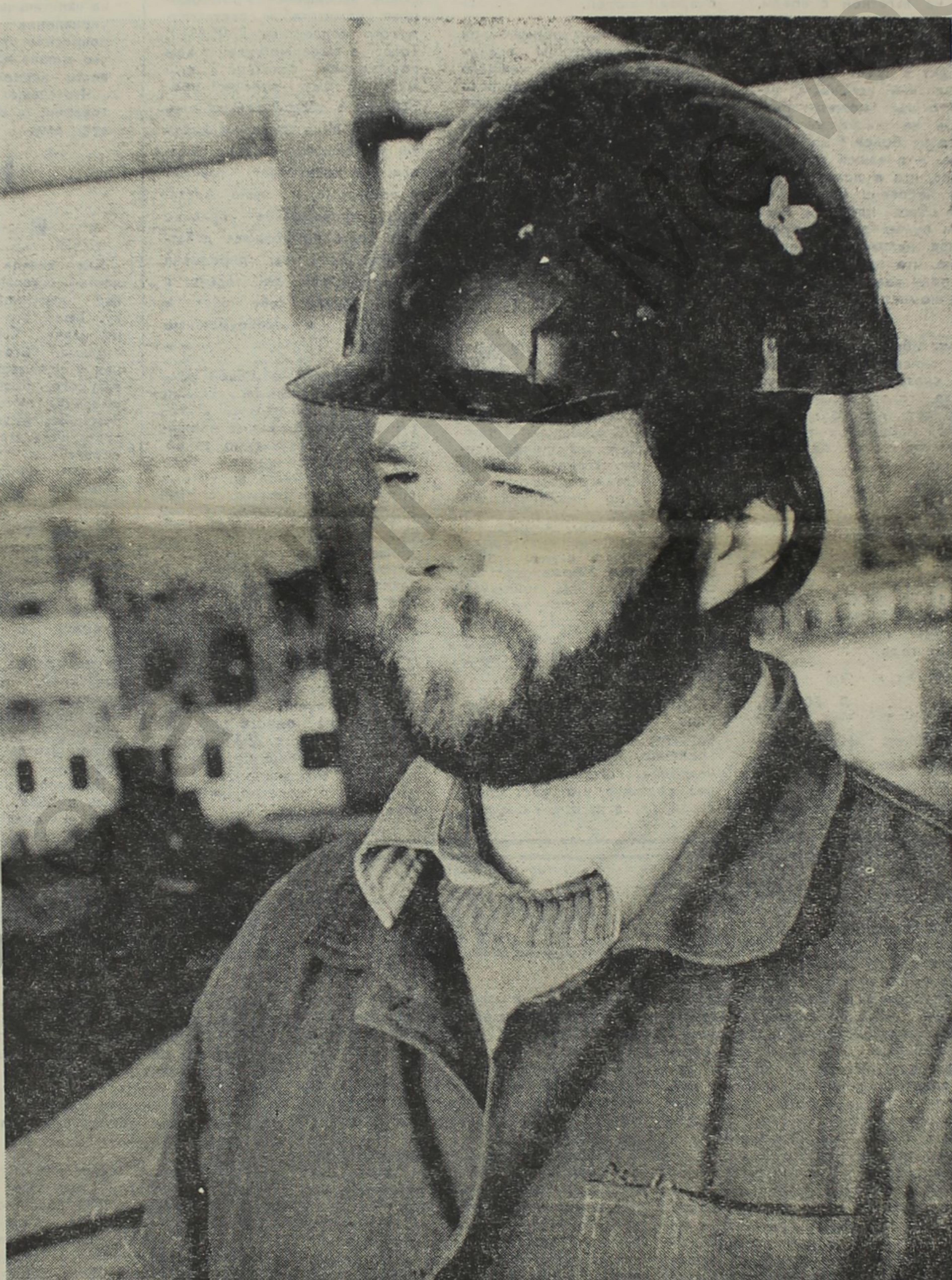
— Без установления строительным организациям, предприятиям стройиндустрии промстройматериалов, расположенным в районах Крайнего Севера, льгот по налогообложению прибыли, освобождения от налога на прирост фонда потребления, т. е. без повышения материальных возможностей трудовых коллективов это Постановление работать не будет. В условиях перехода к рыночным отношениям предприятия смогут развиваться только за счет собственных средств. Из этого же кармана будут выделяться средства на приобретение техники, строительство жилья, сооружение объектов соцкультбыта, оплату и охрану труда.

— Постановление разрешает повышать тарифные ставки и должностные оклады в пределах средств, заработанных трудовыми коллективами. При нынешнем финансовом положении строительных организаций и трестов это право использовать удастся далеко не всем. А если учесть непомерно высокий налог на прибыль, то ситуация становится классической: напоминает басню И. А. Крылова «Лисица и виноград». Не прикажут ли долго жить наши строительные фирмы задолго до перехода к рыночным отношениям?

— Пока из фирм разбегаются их работники. Причем ушли самые опытные, квалифицированные кадры — в кооперативы и другие организации, где и зарплата приличнее, и работа престижнее. Не открою Америку, если скажу, что удержать человека на стройке можно только обеспечив ему более высокую оплату труда, улучшив социально-бытовые условия. Сегодня же большинство строительных организаций повысить зарплату просто не в состоянии. Наглядный пример — трест Спецстроймеханизация. В настоящее время он по сути дела стал банкротом. Вот недавно обсуждался вопрос: не пора ли тресту расстаться с собственным пионерским лагерем — продать его более состояльному хозяину.

— Ну, а защитная роль профсоюза? Что, по-вашему, необходимо предпринять для реализации Постановления — закрепления кадров в строительстве?

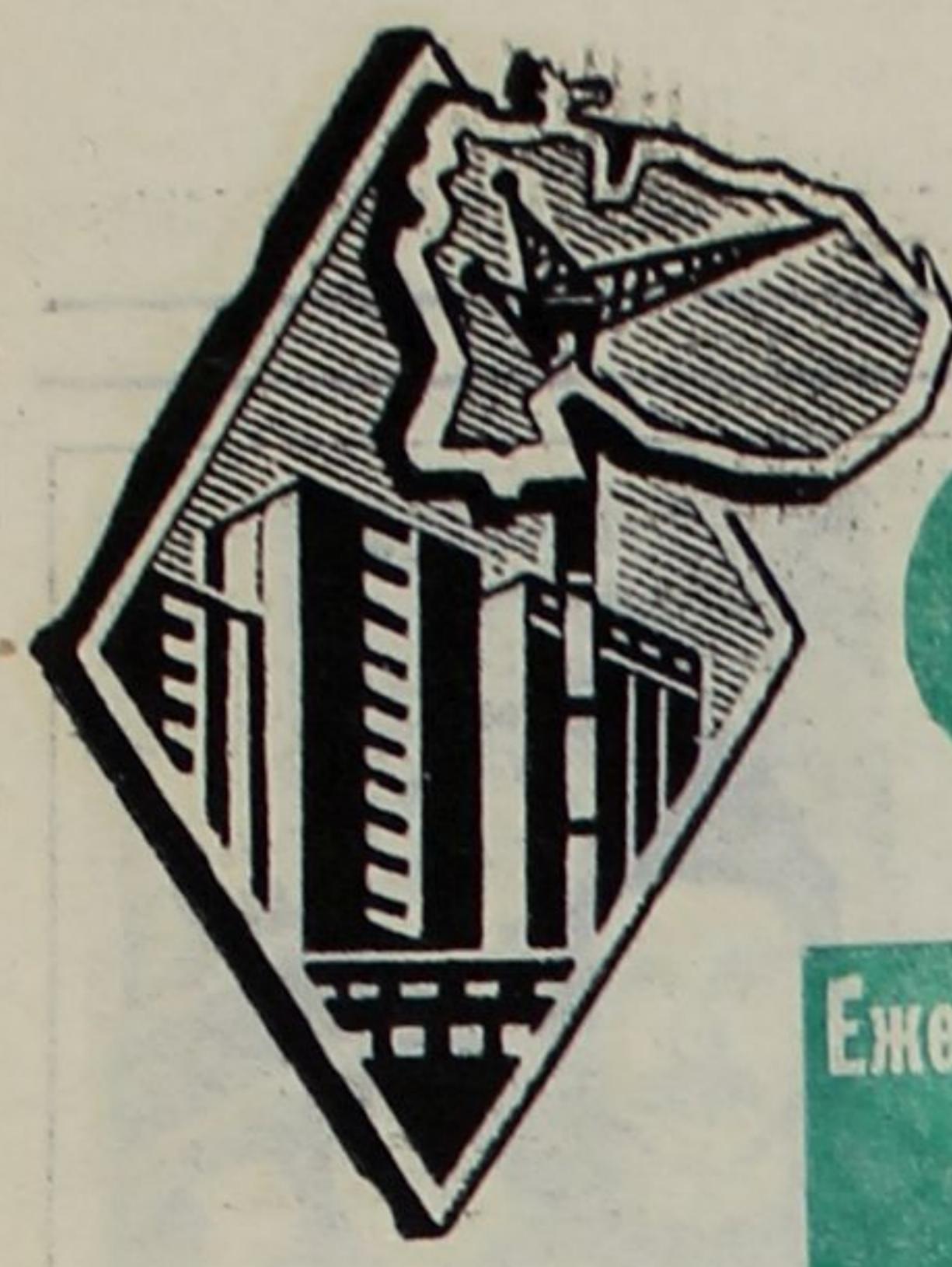
(Окончание на 2-й стр.).



В МУРМАНСК ВАЛЕРИЙ РЯХОВСКИЙ ПРИЕХАЛ ПОСЛЕ ОКОНЧАНИЯ КРАСНОДАРСКОГО ТЕХНИКУМА И ВОТ УЖЕ ТРЕТИЙ ГОД РАБОТАЕТ В СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОМ УПРАВЛЕНИИ МУРМАНСКСТРОЙ, ВОЗГЛАВЛЯЯ ЗВЕНО МОНТАЖНИКОВ. В ЭТИ ДНИ ВАЛЕРИЙ СО СВОИМИ ТОВАРИЩАМИ ВОЗВОДИТ КОРПУСА ЗАВОДА ВЫЧИСЛИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ И АВТОМАТИКИ, НЕСМОТРЯ НА СРАВНИТЕЛЬНО НЕ-

БОЛЬШОЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ОПЫТ, С ВОЗЛОЖЕННЫМИ НА НЕГО ОБЯЗАННОСТЯМИ РЯХОВСКИЙ СПРАВЛЯЕТСЯ УСПЕШНО. ПОРУКА ЭТОМУ — АВТОРИТЕТ ЗВЕНЬЕВОГО, ЕГО ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ЧЕЛОВЕЧЕСКИЕ КАЧЕСТВА: ДОБРОДУШИЕ, ОТЗЫВЧИВОСТЬ, ТРУДОЛЮБИЕ.

Фото А. ПРОНИНА.



МУРМАНСКИЙ СТРОИТЕЛЬ

Еженедельная газета совета территориального строительного объединения Мурманстрой
и обкома профсоюза рабочих строительства и промстройматериалов

49

№ 4781

Издается с 3 июня 1932 года.

Среда, 26 декабря 1990 года

ЦЕНА 5 коп.

НА ФИНИШЕ ГОДА

Завершая 1990 год, организации и предприятия области, как и в предыдущие годы, оказались неподготовленными к реализации поставленных задач по капитальному строительству.

За прошедший год недоиспользование лимита государственных капитальных вложений составит 175 млн. рублей (14 процентов), в том числе на объектах производственного назначения 101,5 млн. рублей (12 процентов). Ожидается не выполнение плана года по вводу в действие основных фондов на 70 процентов. Это самый низкий уровень за годы XII пятилетки. На один рубль капитальных вложений ввод основных фондов составит в текущем году 77,4копейки.

Невыполнение плана по вводу фондов и опережающие темпы использования капитальных вложений приведут к дальнейшему росту незавершенного строительства на 241 млн. рублей (или 19,7 процента). По состоянию на 1 января 1991 года «незавершенка» достигнет 1460 млн. рублей, в том числе на объектах производственного назначения — 1194 млн. рублей (прирост на 20,2 процента).

Ожидается невыполнение на три процента плана 1990 года по объему подрядных работ, производительность труда снижется к прошлому году на один процент.

Не лучшим образом обстоят дела и на строительстве объектов соцкультбыта. В 1990 году средства, выделенные на жилищное строительство, будут освоены не более, чем на 90 процентов. Отставания в освоении капитальных вложений допускались в течение всего года. Не будет сдано жилья площадью свыше 87 тыс. кв. метров. Не спрятят новоселье около 1,7 тысячи семей. Кроме того, в этом году жилья будет сдано меньше, чем в 1989 году, на 31 тыс. кв. метров, или на 8 процентов.

Задание на 1990 год по строительству объектов здравоохранения и народного образования также будет не выполнено, что обусловлено хроническим срывом выполнения планов. Предполагается, что не сдадут в эксплуатацию семь детских садов, две образовательные школы, две больницы и четыре поликлиники. Средства, отпущенные на строительство объектов социальной сферы, будут использованы не в полном объеме: на объектах здравоохранения недоиспользуют около 13 млн. рублей (45 процентов), в школах — 3,6 млн. рублей (16 процентов), в детсадах — 4 млн. рублей (20 процентов).

Таким образом, еще много нерешенных проблем существует в отрасли, которые могут обостриться в связи с переходом к рыночной экономике.

Т. ПЕСТОВА,
ведущий экономист отдела
капитального строительства
областного управления.

